

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

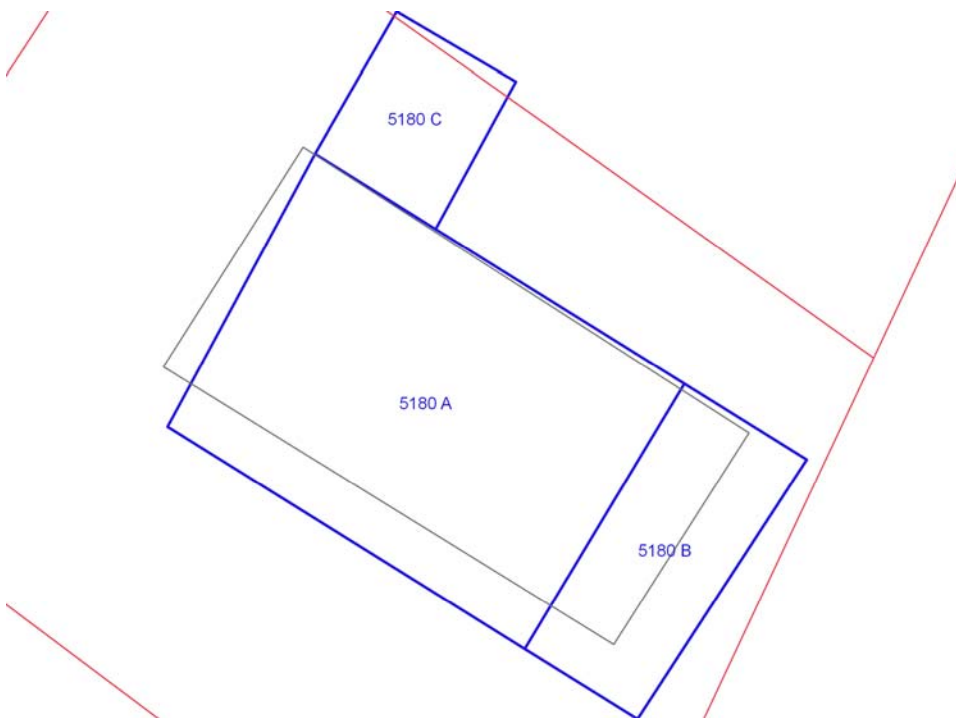
SCHEDA N. 5180

Toponimo ed indirizzo Via Empolese 78/80/80a

Schede 1985: n. 05/433

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 25/167;25/163





	OGGETTO	*
A	casa unifamiliare	SV
B	garage	CC
C	rimessa	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 11/07/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Rimessa-garage
C	Altro
Note A: Palazzina inizi '900; B: Edificio di recente costruzione ; C: Rimessa-deposito di recente costruzione	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
A	Assenti
B	--
C	--
Note	
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE	
A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	leggere
Comignoli	leggere

Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Medio	
VALORE		
A	Scarso	
B	Compatibile con il contesto	
C	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna	
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	

	Recinzione con muri		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	leggere	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	presente	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	presente	
VISIBILITA'			
Dalla rete stradale			



